



### Via Piedimonte, Merano, 39022, Bolzano, Merano

QUADRILOCALE IN OTTIMO STATO CON RISCALDAMENTO AUTONOMO

Un quadrilocale spazioso per una famiglia numerosa a prezzo accessibile? Ecco la tua occasione! Questo appartamento si divide in soggiorno, ampia cucina abitabile, tre camere letto e 2 bagni. Un terrazzino vivibile accompagna lo sguardo verso la montagna, mentre l'impianto di riscaldamento autonomo consente di controllare e contenere le spese di gestione. Le finiture e gli impianti degli anni '90 sono in ottimo stato. Cantina, posto auto (€ 10.000) e garage (€ 25.000) completano l'immobile.

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 4  
Camere da letto : 3  
Bagni : 2

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie lorda : 115

#### COMODITÀ: